



Regione Toscana



### Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

M5 "Inclusione e Coesione" C1 "Politiche del Lavoro" Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'impiego" in attuazione del Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego e delle politiche attive del lavoro della Toscana



Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego  
Via Vittorio Emanuele II, 62/64 - 50134 Firenze

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico della sede del Centro per l'Impiego di Figline Valdarno – via G. Garibaldi, 21 – Figline e Incisa Valdarno (FI).

## PROGETTO ESECUTIVO



### INCIDENZA MANO D'OPERA IMPIANTI CDZ

DATA: Febbraio 2024

SCALA: 1:--

# 30

06\_PE\_MO\_CDZ

R.U.P.	Arch. Gianluca Niccoli	
PROG. OPERE EDILI:	Arch. Gianluca Niccoli	
PROG. IMPIANTO TERMICO:	Ing. Dipalo Francesco	
DIREZIONE LAVORI:	Ing. Dipalo Francesco	
COORDINATORE SICUREZZA:	Ing. Dipalo Francesco	
COLLABORATORI:	Per. Ind. Riccardo Benedetti	
	Geom. Annalisa Dessì	



**Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego**  
Regione Toscana

pag. 1

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Lavori per la sostituzione dell'impianto esistente con nuovo impianto di climatizzazione presso la sede del Centro per l'Impiego di Figline e Incisa Valdarno sito alla via Garibaldi n. 21. Prezziario LL.PP. Regione Toscana - Firenze approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 491 del 08 maggio 2023. Rev.01

**COMMITTENTE:** Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego - Via Vittorio Emanuele II, 62 - 64 - 50134 Firenze

Data, 25/07/2023

**IL TECNICO**  
Ing. Francesco DIPALO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>						
<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>						
1 NP01	Sostituzione di Unità interne costituite da n. 13 Ventilconvettori a parete di tipo idronico con relativo comando a filo e di n. 1 Unità esterna a pompa di calore reversibile ad al ... lvoile, manometri e accessori, il tutto per dare l'impianto funzionante a regola dell'arte e certificato a norma vigente.  SOMMANO a corpo	1,00	50'620,00	50'620,00	4'829,15	9,540
2 NP02	Fornitura e posa in opera di Scaldacqua della capacità di 110 lt. Comprensivo di tubazioni di mandata/ritorno, raccordi, collegamenti idraulici e di quant'altro necessario per dare l'opera realizzata e a perfetta regola dell'arte, certificata a norma di legge.  SOMMANO a corpo	1,00	1'745,00	1'745,00	181,13	10,380
3 NP03	Conferimento in discarica. Speciali non pericolosi diversi da quelli indicati alla lettera A  SOMMANO a ton	18,00	19,14	344,52	0,00	
4 TOS23/ 1_01.A04.00 7.002	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, in rocce compatte senza l'ausilio di mine, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00  SOMMANO m³	1,20	34,99	41,99	13,47	32,080
5 TOS23/ 1_01.B02.00 2.001	Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce  SOMMANO m²	3,30	29,22	96,43	51,76	53,680
6 TOS23/ 1_01.B03.00 1.005	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare)  SOMMANO kg	735,00	2,91	2'138,85	595,88	27,860
7 TOS23/ 1_01.B03.00 4.101	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.), mano di antiruggine, muratura delle testate nelle app ... entazione del materiale in cantiere. Escluso la realizzazione delle sedi di alloggiamento travi di altezza fino a 240 mm  SOMMANO kg	1'100,00	4,44	4'884,00	2'127,47	43,560
8 TOS23/ 1_01.B04.00 3.009	Getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C20/25 - consistenza S3  SOMMANO m³	2,10	163,29	342,91	22,32	6,510
9 TOS23/ 1_01.E02.00 4.001	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 ... se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali  SOMMANO m²	11,40	23,79	271,21	162,86	60,050
10 TOS23/ 1_01.F04.00 2.001	Preparazione di fondo da tinteggiare Mediante raschiatura, scartavetratura e riprese di piccoli tratti di intonaco  SOMMANO m²	46,00	6,58	302,68	232,40	76,780
11 TOS23/ 1_01.F04.00 4.004	Verniciatura per interni su intonaco nuovo o preparato con idropittura lavabile previa mano di fissativo  SOMMANO m²	46,00	8,56	393,76	153,13	38,890
12 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5  SOMMANO m²	9,40	17,34	163,00	98,34	60,330
13 TOS23/ 1_02.A03.00 9.005	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisionali massetto in calcestruzzo, per ogni cm di spessore  SOMMANO m²	94,00	3,69	346,86	188,34	54,300
14 TOS23/ 1_02.A03.03 8.002	Rimozione di tubazioni compreso il disancoraggio dei fissaggi con accatastamento entro un raggio di m 50 in ferro o rame per un d. oltre 1"  SOMMANO m	20,00	1,44	28,80	16,83	58,440
15 TOS23/ 1_02.A07.00	Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50  SOMMANO m³	10,00	63,88	638,80	460,06	72,020
<b>A R I P O R T A R E</b>				62'358,81	9'133,14	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera Risorse Umane	incid. %
			unitario	TOTALE		
<b>R I P O R T O</b>				62'358,81	9'133,14	
1.001 16 TOS23/ 1_02.A07.01 1.010	Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. movimentazione di materiali dal punto di sollevamento o scarico a terra al punto di installazione anche a piani diversi, eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature manuali  SOMMANO m³	10,00	16,28	162,80	127,59	78,370
17 TOS23/ 1_02.B04.00 2.002	Conglomerato cementizio per plinti, fondazioni continue o platee classe di resistenza caratteristica C20/25  SOMMANO m³	2,10	268,97	564,84	261,41	46,280
18 TOS23/ 1_02.E05.00 1.001	Massetto in conglomerato cementizio C12/15 classe di consistenza S3 tirato a regolo; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte Spessore fino a cm. 5  SOMMANO m²	7,00	25,74	180,18	123,80	68,710
19 TOS23/ 1_02.E05.01 5.001	Livellamento di massetti per pavimentazioni, composto da malta cementizia autolivellante pronta all'uso, steso con regolo o barra livellatrice; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte spessore fino a 20 mm  SOMMANO m²	7,00	8,99	62,93	22,40	35,600
20 TOS23/ 1_06.I05.040 .004	Cavi Trasmissione Dati e Telefonici conformi ai requisiti previsti dal Regolamento Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11) Cavo per trasmissione dati conforme alle norme CEI 20-35, ... cui alla IEC 61156, EN 50288-2, IEC 11801 2a Ed. - EN 50173 2a Ed., TIA/EIA-568-B.2: cavo UTP cat 6 4 x 2 x 24 AWG LSZH  SOMMANO m	19,13	2,90	55,48	13,06	23,550
21 TOS23/ 1_06.I05.041 .005	Punti Presa per Impianti Trasmissione Dati e Telefonici Punto presa di servizio modulare ad 8 pin per impianto Trasmissione Dati e/o Telefonico, fornito e posto in opera. Sono comp ... e del cavo UTP alla presa. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA DI SERVIZIO MODULARE AD 8 PIN A VISTA SU CANALETTA  SOMMANO cad	2,00	88,11	176,22	29,32	16,640
22 TOS23/ 1_PR.P30.03 8.020	Componenti accessori per radiatori : Testa termostatica con elemento sensibile ad olio, dotato di dispositivo di limitazione e blocco della temperatura, volantino in ABS, campo di regolazione da 0 °C a 28 °C con sensore a distanza, lunghezza capillare 2 m  SOMMANO cad	5,00	63,14	315,70	0,00	
23 TOS23/ 1_PR.P30.04 5.004	Elemento radiante in alluminio, tipo ad elementi, costituito da elementi di alluminio. Verniciatura di colore bianco, emissione termica a norma UNI EN 442-1/2:2015 (delta T =50°C). conteggiati ad elemento. Prof. 95mm, largh. 80 mm, h 780 mm, d. connessioni 1'  SOMMANO cad	40,00	26,00	1'040,00	0,00	
24 TOS23/ 1_PR.P30.04 6.001	Kit di installazione universale per radiatori valvole da 1/2' e 3/8' colore bianco contenente: 2 riduz. da 1/2" dx con O-ring; 2 riduz. da 1/2" sx con O-ring ; 2 riduz. da 1/2" a 3/8" con O-ring; 1 tappo cieco da 1/2"; 1 valvola sfiato da 1/2"  SOMMANO cad	5,00	4,15	20,75	0,00	
25 TOS23/ 1_RU.M11.0 01.002	Installatore/Operaio metalmeccanico 5^ categoria - C3  SOMMANO ora	47,00	30,61	1'438,67	1'438,67	100,000
26 TOS23/ 1_RU.M11.0 01.003	Installatore/Operaio metalmeccanico 4^ categoria - C2  SOMMANO ora	56,77	28,60	1'623,62	1'623,62	100,000
<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>				68'000,00	12'773,01	18,784
<b>T O T A L E euro</b>				68'000,00	12'773,01	18,784
Data, 25/07/2023						
<b>Il Tecnico</b> Ing. Francesco DIPALO  ----- -----						
<b>A R I P O R T A R E</b>						