



SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE
TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 277 del 15/04/2024

Responsabile Unico del Progetto: Arch. Gianluca Niccoli

Publicità: Il presente atto è pubblicato integralmente sul sito istituzionale di ARTI. Atto pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013

Ordinario [X]

Immediatamente eseguibile []

Allegati n:

Oggetto: Affidamento diretto con richiesta di offerta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, dei servizi di progettazione, direzioni lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e relative pratiche tecnico-amministrative per la manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del Centro per l'Impiego di San Casciano in Val di Pesa (FI) - in attuazione del Piano Straordinario di Potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche attive del lavoro nell'ambito del PNRR – Missione M5 - Coesione e Inclusione - Componente 1 – Politiche del Lavoro - Investimento 1.1 - Potenziamento dei Centri per l'impiego (PES) – CIG: B0F53DE585 – CUP: B49C24000000001

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
Piano Investimenti	SPESA	€ 52.410,53

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 “Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l’articolo 21-ter, con cui è stata istituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell’8.06.2018, con la quale è stata costituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo;

VISTO il Bilancio Preventivo Economico 2024, con proiezione triennale 2024-2026, dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego, adottato con Decreto n.155 del 08.03.2024;

VISTO il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive per il lavoro previsto dal D.L. 28 gennaio 2019 n. 4 coordinato con legge di conversione del 28 marzo 2019 n. 26 e adottato con D. M. n. 74 del 28.6.2019, successivamente integrato e modificato dal D.M. n. 59 del 22.5.2020;

VISTA: la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1697 del 29.12.2020, che ha approvato il Piano regionale di Potenziamento dei Centri per l’Impiego della Toscana, adottato dall’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego con Decreto n. 466 del 25.11.2020, in attuazione dei citati D.M. n.74/2019 e D.M. 59/2020, in ultimo aggiornato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 121 del 12/02/2024 a seguito della verifica di coerenza del Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali pervenuta con nota del 28 dicembre 2023 n. 11533;

VISTO il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

VISTO il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 Agosto 2021 con cui sono state assegnate le risorse previste per l’attuazione degli interventi del PNRR e ripartiti i traguardi e gli obiettivi tra le singole amministrazioni titolari;

VISTA in particolare, la Missione M5 - Coesione e Inclusione - Componente 1 – Politiche del Lavoro - Investimento 1.1 - Potenziamento dei Centri per l’impiego (PES) del PNRR che rientra tra gli interventi a titolarità del Ministero del lavoro e delle politiche sociali che mira a rinnovare e rafforzare la rete nazionale dei servizi per il lavoro, migliorare l’integrazione dei sistemi informativi regionali con il sistema nazionale, aumen-

tare la prossimità ai cittadini attraverso investimenti infrastrutturali e sfruttando nuove tecnologie, favorire l'aggiornamento delle competenze degli operatori e sviluppare contenuti e canali di comunicazioni dei servizi offerti con l'obiettivo di consentire un'efficace erogazione di servizi per l'impiego;

CONSIDERATO che nella suddetta Missione “M5-C1-Inv.1.1” sono stati ricompresi gli interventi afferenti al Piano Straordinario di Potenziamento mutuandone pertanto le condizionalità, tra cui l'obbligo di assicurare il conseguimento dei traguardi e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, nonché il rispetto degli obblighi previsti dal Regolamento UE 2021/241;

RICHIAMATI i traguardi e gli obiettivi previsti per la Missione 5- C1- Inv. 1.1 entro cui devono essere ricondotti gli interventi afferenti al Piano straordinario di potenziamento e in particolare il traguardo dicembre 2025: per almeno 500 CPI, il completamento del 100% delle attività previste nei piani di potenziamento regionali;

VISTO l'articolo 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

RESO NOTO che:

- L'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.) utilizza per i propri fini istituzionali un immobile di proprietà del Comune di San Casciano in Val di Pesa (FI), sito in San Casciano, viale Tommaso Corsini n. 23;
- All'interno di detto edificio è collocata la sede del locale Centro per l'Impiego;
- in base alla convenzione sottoscritta con il Comune di San Casciano in Val di Pesa per l'uso dell'immobile, le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dello stesso sono a carico di ARTI;

DATO ATTO che:

- l'intervento, di “Efficientamento e manutenzione straordinaria CPI San Casciano” è stato inserito nel Piano regionale di potenziamento dei Centri per l'Impiego della Toscana sopra richiamato, nell'ambito della attività di adeguamento strumentale e infrastrutturale delle sedi dei Centri per l'Impiego;
- detto intervento è stato altresì inserito nel Programma delle attività dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego per l'anno 2024, con proiezione triennale 2024-2026 e nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2025-2026, adottati con decreto della Direttrice di ARTI n. 934 del 7 dicembre 2023 ed approvati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 120 del 12/02/2024;
- l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.) ha ritenuto opportuno, per quanto detto ai precedenti punti, fare redigere un progetto generale di efficientamento energetico – esteso alla sostituzione di infissi, coibentazione del tetto, attività di relamping, realizzazione di cappotto termico esterno, installazione di boiler elettrico per la produzione di acqua calda sanitaria ecc. - per le auspicabili ricadute positive che si potranno conseguire in termini di comfort ambientale interno e contenimento dei consumi finalizzato alla riduzione della spesa per la fornitura di energia elettrica e combustibile e alla riduzione di emissioni climalteranti;

DATO ALTRESI' ATTO che l'operazione di efficientamento sarà affiancata da interventi complementari di manutenzione straordinaria di natura edile e/o impiantistica;

RITENUTO PERTANTO:

- di procedere all'affidamento dei servizi di progettazione, direzioni lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e relative pratiche tecnico-amministrative per la manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del Centro per l'Impiego di San Casciano in Val di Pesa (FI);
- al fine di garantire uniformità decisionale e di gestione del cantiere nella fase esecutiva, affidare la direzione dei lavori ad una sola figura tecnica sia per la parte impiantistica che per la parte edilizia, avendo a riferimento un unico tecnico in possesso delle competenze richieste e dei titoli abilitativi relativi, conferendo al medesimo anche l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

CONSIDERATO che, per il grado di specializzazione necessario e la carenza all'interno dell'Amministrazione di professionalità in materia, si rende necessario individuare un professionista a cui conferire tale incarico professionale esterno per i servizi di cui ai paragrafi precedenti;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Gianluca Niccoli che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, mentre la Geom. Annalisa Dessì e il Per.Ind. Benedetti Riccardo assumeranno le funzioni di assistenti al Direttore dell'Esecuzione nella gestione del servizio;

PRECISATO che trattandosi, come da "dettaglio dei corrispettivi" redatto dal Responsabile Unico del Progetto Arch Gianluca Niccoli, di cui all'allegato "A" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, di importo inferiore a € 140.000 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

RESO NOTO che per il servizio in oggetto l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi, ha svolto un'indagine di mercato con richiesta di preventivo ai seguenti nominativi individuati dall'elenco dei professionisti di ARTI approvato con Decreto n. 817 del 29/11/2022:

- 2 Zeroprojects S.r.l.t.p con sede in Via Aurelia Antica n° 46- 58100 Grosseto (GR) - Partita I.V.A. 01686400530 (richiesta di preventivo del 13.02.2024 prot. 0023096 con termine di risposta entro il 26.02.2024);
- Ing: Andrea Abate con sede in Via De Vespucci n. 135 , 50145 Firenze (FI), P.Iva / C.F. 06419330482 (richiesta di preventivo del 13.02.2024 prot.0023094, con termine di risposta entro il 26.02.2024);
- Fors Srl con sede legale in via Castellammare n. 246, 80054 Gragnano (NA) – P.Iva/C.F. 10040831215 (richiesta di preventivo del 13.02.2024 prot. 0023098 con termine di risposta entro il 26.02.2024);
- Ing. Raimondo Tuveri con sede legale in Via S. GRECA, n. 24 – 09022 Lunamatrona (SU) – P.Iva/C.F. 03695680920 (richiesta di preventivo del 13.02.2024 prot. 0023100 con termine di risposta entro il 26.02.2024);
- Nier Ingegneria S.p.a. con sede Via C. Bonazzi n.2 , 40013 Castel Maggiore (BO)– P.Iva/C.F. 02242161202 (richiesta di preventivo del 13.02.2024 prot. 0023095 con termine di risposta entro il 26.02.2024);

DATO ATTO che, alla scadenza dei termini indicati, sono pervenute le seguenti n.4 offerte:

1. Ing. Raimondo Tuveri - Prot. 0026212 del 19/02/2024 - che ha offerto un ribasso del 35,33% per un importo di € 41.377,50;
2. Fors s.r.l. - Prot. 0029871 del 26/02/2024 - che ha offerto un ribasso del 6,25% per un importo di € 59.983,62;

3. 2 Zeroprojects - Prot. 0030678 del 27/02/2024 – che ha offerto un ribasso dell'8,45% per un importo di € 58.572,17;
4. Ing. Andrea Abate - Prot. 0030828 del 27/02/2024 - che ha offerto un ribasso del 17,00% per un importo di € 53.105,49;

DATO ATTO che in relazione al servizio richiesto e, tenuto conto del minor prezzo offerto come da relazione tecnica del RUP conservata agli atti d'ufficio, è stata ritenuta congrua l'offerta presentata dall'Ing. Raimondo Tuveri con sede legale in Via S. GRECA, n. 24 – 09022 Lunamatrona (SU) – P.Iva/C.F. 03695680920, per un importo pari ad € 41.377,50 Iva esclusa (preventivo inviato ns. prot. 0026212 del 19/02/2024);

CONSIDERATO che la Regione Toscana, in qualità di centrale di committenza e di Soggetto Aggregatore regionale, ha messo a disposizione per le acquisizioni di beni e servizi proprie e degli altri enti del territorio, un sistema telematico di acquisto (START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti;

VERIFICATA la necessità di far fronte all'acquisizione del servizio sopra descritto utilizzando, in considerazione dell'importo stimato del contratto, le procedure previste dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 mediante il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START);

CONSIDERATO che, al fine di affidare l'incarico di cui si necessita, tenuto conto del minor prezzo offerto è stata attivata in data 07.03.2024, la procedura n. 008618/2024, svolta in modalità telematica mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –S.T.A.R.T, invitando a presentare offerta entro il 20.03.2024, il seguente professionista per i servizi di cui trattasi:

- Ing. Raimondo Tuveri - P.Iva 03695680920;

DATO ATTO che, alla scadenza dei termini fissati, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START):

- l'Ing. Raimondo Tuveri ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso pari al 0,16999 % per un importo al netto di Iva pari ad € 41.307,16;

DATO ALTRESI' ATTO che tale importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica, prot. 0054572 del 29/03/2024 a firma del RUP, che si allega sotto la lettera "B" al presente atto come parte integrante e sostanziale;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento in oggetto, così come specificato nel capitolato descrittivo e nell'offerta economica conservati agli atti, a favore dell'Ing. Raimondo Tuveri con sede legale in Via S. GRECA, n. 24 – 09022 Lunamatrona (SU) – P.Iva/C.F. 03695680920, per un importo netto di € 41.307,16, oltre € 1.652,29 per Cassa Previdenza (4%) ed IVA di Legge al 22% pari a € 9.451,08 e quindi per complessivi € 52.410,53;

VERIFICATO che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 52.410,53 Iva ed oneri compresi, è previsto sul bilancio preventivo 2024 con proiezione triennale 2024/2026, adottato con Decreto n. 937 del 12.12.2023, come modificato con decreto n. 155 del 08.03.24 ed in particolare nel Piano investimenti alla voce *Migliorie e spese incrementative (manutenzioni straordinarie) su beni di terzi* [Immobilizzazioni immateriali – B.I.5] **codice 1/2023**, annualità 2024 che presenta la necessaria disponibilità;

DATO atto che l'intervento di manutenzione straordinaria del CPI di San Casciano Val di Pesa è ricompreso nel Programma triennale dei Lavori Pubblici di cui all'allegato B del decreto n. 934 del 07.12.23, come modificato con decreto n. 154 del 08.03.24;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 53 comma 4, del D.Lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva, per ragioni di semplificazione e urgenza, a fronte anche del miglioramento del prezzo proposto dall'operatore;

PRECISATO che l'operatore economico è stato sottoposto a verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e ss del D.Lgs. 36/2023 e che detta verifica si è conclusa con esito positivo, agli atti di ufficio;

PRESO ATTO che sono stati acquisiti:

- il Codice Identificativo Gara (CIG): B0F53DE585;
- il Codice Unico Progetto (CUP): B49C24000000001;

ACQUISITA e conservata agli atti la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

RICHIAMATI:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'articolo 21 novies comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32;

DECRETA

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, i servizi di progettazione, direzioni lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e relative pratiche tecnico-amministrative per la manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del Centro per l'Impiego di San Casciano in Val di Pesa (FI), all'Ing. Raimondo Tuveri con sede legale in Via S. GRECA, n. 24 – 09022 Lunamatrona (SU) – P.Iva/C.F. 03695680920, per un importo netto di € 41.307,16, oltre € 1.652,29 per Cassa Previdenza (4%) ed IVA di Legge al 22% pari a € 9.451,08 e quindi per complessivi € 52.410,53, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 52.410,53 , Iva ed oneri compresi, a favore del sopracitato affidatario, al Piano investimenti del Bilancio preventivo 2024, adottato con Decreto n. 937 del 12.12.2023, e modificato con decreto 155 del 08.03.24, alla voce *Migliorie e spese incrementative (manutenzioni*

straordinarie) su beni di terzi [Immobilizzazioni immateriali – B.I.5] codice 1/2023 , annualità 2024 che presenta la necessaria disponibilità;

3. **DI DARE ATTO** che sono stati acquisiti:
 - il Codice Identificativo Gara (CIG): B0F53DE585;
 - il Codice Unico Progetto (CUP): B49C24000000001;
4. **DI DARE ATTO** che che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Arch. Gianluca Niccoli che svolgerà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, mentre la Geom. Annalisa Dessì e il Per. Ind. Benedetti Riccardo assumeranno le funzioni di assistenti al Direttore dell'Esecuzione nella gestione del servizio;
5. **DI DARE ATTO** che non sussistono motivi ostativi al presente affidamento come da controlli i cui esiti sono conservati agli atti di Ufficio ;
6. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera di incarico;
7. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
8. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia e ai sensi dell'art. 28, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 mediante la trasmissione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25 del D.Lgs. 36/2023;

il Dirigente
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.