SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 180 del 15/03/2024

Responsabile del procedimento: Arch. Stefano Cerchiarini

Pubblicità: Atto non riservato/Pubblicazione sul sito Internet dell'Agenzia ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Ordinario [X]

Immediatamente eseguibile [ ]

Allegati n: 1

Oggetto: Interventi di manutenzione ex sede del Centro per l'Impiego di Grosseto - Via Scopetani - **Trasferimento risorse**

Movimenti contabili:

2024

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 11.924,66

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 “Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l’articolo 21-ter, con cui è stata istituita l’Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell’8.06.2018, con la quale è stata costituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo;

VISTO il Bilancio Preventivo Economico 2024, con proiezione triennale 2024-2026, dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego, adottato con Decreto n. 937 del 12.12.2023;

VISTA la L. 28 febbraio 1987, n 56 - “Norme sull’organizzazione del mercato del lavoro”, e in particolare l’art. 3 a tenore del quale i Comuni ove hanno sede i Centri per l’Impiego “*sono tenuti*” a fornire i locali necessari per lo svolgimento dei servizi per l’impiego;

CONSIDERATO che, a seguito della costituzione dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, la Regione Toscana ha proceduto ad una ricognizione delle sedi e alla definizione delle modalità di utilizzo degli immobili di cui al comma 1 dell’art. 27 della L.R. 8 giugno 2018, n. 28;

RICHIAMATO l’art. 27, comma 7 della L.R. n. 28/2018 che prevede l'avvio di appositi Tavoli di Lavoro con le Province, la Città Metropolitana e i Comuni e l’Agenzia per la definizione degli accordi di cui al comma 5 del medesimo articolo, volti a disciplinare le modalità di utilizzo degli immobili destinati a sedi dei Centri per l'Impiego;

VISTI gli esiti dei Tavoli di Lavoro, finalizzati alla definizione delle modalità di utilizzo degli immobili sedi dei centri per l'impiego, che si sono tenuti a partire dal mese di dicembre 2018 presso la Presidenza della Regione Toscana con le Province, la città Metropolitana e i Comuni interessati, così come previsto dall’art. 27 comma 7 della L.R. 8 giugno 2018, n. 28;

CONSIDERATO che il Comune di Grosseto ha comunicato di non disporre di immobili da destinare a sede del Centro per l’impiego;

VISTO il verbale dell'incontro del 6 novembre 2018 tenutosi ai sensi dell'art. 27 comma 7 della L.R. 28/2018 per la Provincia di Grosseto, cui è conseguita la sottoscrizione in data 17 luglio 2019 di un accordo fra Regione Toscana e Provincia;

OSSERVATO che ai sensi dell'Accordo anzidetto il Centro per l'Impiego di Grosseto sarebbe stato ospitato a titolo gratuito nella sede di proprietà provinciale di Via Scopetani, con assunzione da parte di A.R.T.I. degli oneri delle manutenzioni ordinarie e straordinarie;

DATO ATTO che in data 12 aprile 2023 la Provincia di Grosseto e A.R.T.I. hanno stipulato un contatto di locazione avente ad oggetto l'immobile sito in Grosseto (GR), Via della Prefettura n. 2/4, con canone annuo € 62.500,00, decorrenza 1 maggio 2023 e durata sei anni, rinnovabile;

CONSIDERATO che la precedente sede del Centro per l'Impiego di Grosseto, sita in Via Scopetani e di proprietà della Provincia di Grosseto, è stata rilasciata in data 31 maggio 2023;

DATO ATTO che, in occasione del sopralluogo tecnico congiunto effettuato in pari data presso l'immobile sito in Via Scopetani, sono emerse numerose problematiche agli intonaci, agli infissi, alle veneziane e all'impianto elettrico;

RILEVATO che nella relazione tecnica inviata dalla Provincia di Grosseto in data 20 settembre 2023 (ns.prot 0111458 del 20 settembre 2023) è stata data evidenza, anche fotografica, di tutte le problematiche tecniche riscontrate dalle parti in occasione del sopralluogo congiunto presso l'immobile;

PRESO ATTO che le problematiche in questione – che interessano gli intonaci, gli infissi, le veneziane e l'impianto elettrico – sono imputabili ad omessa manutenzione da parte di A.R.T.I. durante il periodo di occupazione dell'immobile;

OSSERVATO che la Provincia di Grosseto si è resa disponibile ad effettuare gli interventi di ripristino in qualità di stazione appaltante, a fronte dell'impegno di A.R.T.I. al rimborso del relativo costo, e ha trasmesso all'uopo in data 27 novembre 2023 un preventivo di spesa per complessivi € 17.535,42 Iva esclusa;

VISTA la relazione tecnica di A.R.T.I., a firma dell'Ing. Simone Barghigiani, allegata al presente provvedimento sub all. A quale parte integrante e sostanziale, che nell'ambito degli interventi preventivati dalla Provincia ha individuato quelli ammessi a rimborso, in quanto relativi a ripristini imputabili ad omessa manutenzione, per un importo pari ad € 9.774,31 oltre Iva (€ 11.924,66 Iva inclusa);

RITENUTO pertanto necessario provvedere al trasferimento della somma pari ad € 11.924,66 Iva Inclusa, in favore della Provincia di Grosseto;

VERIFICATO che la disponibilità economica necessaria per il presente provvedimento è presente nella residua capienza di cui alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni.Bilancio preventivo 2024;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'articolo 21 novies comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2002, n.32;

DECRETA

1. DI IMPUTARE la somma di € 11.924,66 Iva inclusa alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni del Bilancio preventivo 2024, che presenta adeguata disponibilità;

2. DI PROVVEDERE al trasferimento della somma di € 11.924,66 Iva Inclusa relativa agli interventi di manutenzione della ex sede del Centro per l'Impiego di Grosseto sita in Via Scopetani, in favore della Provincia di Grosseto;

3. DI ASSICURARE la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego;

4. DI SOTTOPORRE il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.

CERCHIARINI
STEFANO
15.03.2024
10:26:14
GMT+01:00

Il Dirigente
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.