



SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE  
TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 955 del 21/12/2023

Responsabile del Procedimento: Arch. Stefano Cerchiarini

Publicità/Pubblicazione: ATTO NON RISERVATO, PUBBLICAZIONE SUL SITO DELL'AGENZIA

Allegati n. 1

**OGGETTO: APPROVAZIONE DI BOZZA DI “CONVENZIONE SENSI DELL’ARTICOLO 15 DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990 N. 241 TRA COMUNE DI PONTEDERA E AGENZIA REGIONALE TOSCANA PER L’IMPIEGO (A.R.T.I.), FINALIZZATA ALL’INSEDIAMENTO DEL CENTRO PER L’IMPIEGO NELL’IMMOBILE DI PROPRIETA’ COMUNALE DENOMINATO “EX FORESTERIA PIAGGIO”, IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L’IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO DI CUI AL D.M. 74/2019 E SS.MM.II. ” - IMPUTAZIONE DELLA SPESA**

*Movimenti contabili:*

*anno 2024*

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	importo
B14a Oneri per l'erogazione di benefici a terzi	SPESA	€ 2.760.000,00

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la Legge Regionale 26 luglio 2002 n. 32, “Testo unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come da ultimo modificata dalla citata l.r. 28/2018;

**VISTO** in particolare l’articolo 21 ter della Legge Regionale 26 luglio 2002 n. 32, che stabilisce che l’Agenzia è un ente dipendente della regione ai sensi dell’articolo 50 dello Statuto ed è dotato di autonomia organizzativa, amministrativa e contabile;

**VISTA** la Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 “Agenzia regionale toscana per l’impiego (ARTI). Modifiche alla l.r. 32/2002. Disposizioni in materia di riordino del mercato del lavoro”;

**VISTA** e richiamata la deliberazione di Giunta regionale n. 604 del 8 giugno 2018 con la quale, ai sensi del comma 1 del sopra richiamato articolo 32 della L.R. 28/2018, è definita la costituzione dell’Agenzia regionale toscana per l’impiego (ARTI) a far data dall’8 giugno 2018;

**RICHIAMATO** il Decreto della Direttrice dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego n. 339 del 5 maggio 2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo, con decorrenza 1 giugno 2022;

**VISTA** la Legge regionale 32/2002 come modificata per effetto della L.R. 28/2018 ed in particolare gli articoli:

- art. 20 in merito al sistema regionale per l’impiego, formato dai centri per l’impiego costituiti con l’articolo 18 del D.Lgs. n. 150/2015;
- art. 21-quater riguardo le funzioni dell’Agenzia, al cui comma 1 lett. A è stabilito che l’Agenzia, in coerenza con gli atti di programmazione regionale di cui agli articoli 7 e 8 della L.R. 1/2015, svolge le funzioni di “gestione della rete regionale dei centri per l’impiego, nonché dei servizi erogati e delle misure di politica attiva alla luce dei LEP e degli standard definiti a livello nazionale e regionale”;

**VISTA** la Legge 28 febbraio 1987, n. 56 - “Norme sull’organizzazione del mercato del lavoro”, e in particolare l’art. 3 ai sensi del quale “I comuni ove hanno sede la sezione circoscrizionale, i recapiti periodici e le sezioni decentrate sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento delle sezioni e dei recapiti medesimi, secondo criteri di massima relativi alle caratteristiche degli immobili stabiliti dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale.....”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico degli enti locali”;

**VISTO** l’art. 15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;

**CONSIDERATO** che, a seguito della costituzione dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego, la Regione Toscana ha proceduto ad una ricognizione delle sedi e alla definizione delle modalità di utilizzo degli immobili di cui al comma 1 dell’art.27 della L.R. 28/2018;

**OSSERVATO** che attualmente il Centro per l’Impiego di Pontedera ha sede in un immobile di proprietà comunale sito in Pontedera (PI), Via Rinaldo Piaggio n. 7, in forza di una convenzione di uso gratuito siglata fra A.R.T.I. e il Comune in data 15 aprile 2019;

**CONSIDERATO** che il Centro per l’Impiego in questione è al servizio del territorio della Valdera e in particolare dei Comuni di Bientina, Buti, Calcinai, Capannoli, Casciana Terme Lari, Chianni Lajatico, Palaia, Peccioli, Ponsacco, Pontedera, Terricciola e Vicopisano;

**VISTO** che il Piano di Potenziamento approvato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74 del 28 giugno 2019, modificato con Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 59 del 22.5.2020, ha portato ad un sostanziale raddoppio del numero dei dipendenti dell’Agenzia, e che conseguentemente i locali dell’attuale Centro per l’Impiego di Pontedera sono attualmente insufficienti ad ospitare i servizi per il lavoro;

**PRESO ATTO** che l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego ha rappresentato al Comune di Pontedera la necessità di trasferire i servizi per l’impiego presso altro immobile idoneo ad ospitare la complessità dei servizi e il numero di personale attualmente in forze;

**VISTO** che, a seguito di una interlocuzione fra i rispettivi uffici, è emerso che il Comune di Pontedera è proprietario dell’immobile posto in Pontedera (PI), Via Rinaldo Piaggio n. 32, denominato “ex foresteria ex acquisti”, attualmente dismesso e ammalorato, che risulterebbe idoneo ad ospitare i servizi per il lavoro, per ubicazione e dimensioni;

**PRESO ATTO** che il Comune di Pontedera ha comunicato la volontà di procedere alla realizzazione del progetto di demolizione e ricostruzione in sito dell’edificio in qualità di Stazione Appaltante, a fronte dell’impegno dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego a finanziare il complessivo importo per la demolizione e ricostruzione dell’immobile, stimato in € 6.900.000,00 onnicomprensivi, con le risorse nazionali ex Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 74/2019 e n. 59/2020 per il Potenziamento dei Centri per l’impiego;

**OSSERVATO** che, al completamento delle opere, il Comune ha confermato la volontà di istituire a favore di A.R.T.I. un rapporto concessorio trentennale sull’immobile comunale a scomputo dell’investimento effettuato;

**VISTO** il Protocollo d’Intesa sottoscritto in data 24 ottobre 2023 fra il Comune di Pontedera e A.R.T.I., nel quale è stata sancita un’intesa tra le due Amministrazioni per individuare i reciproci impegni e per concordare le tempistiche degli interventi, ed è stato in particolare chiarito all’art. 3 che l’impegno finanziario di A.R.T.I. per l’intervento in questione, a valere sulle risorse destinate al potenziamento infrastrutturale dei servizi pubblici per l’impiego, è pari all’importo complessivo stimato dei lavori, ossia a € 6.900.000,00 di quadro economico;

**VISTO** che l’art. 5 del Protocollo d’intesa sopra citato dispone che le parti provvedano a siglare una convenzione attuativa “*..nella quale saranno esplicitati gli impegni operativi di ciascuna delle Parti e le obbligazioni reciproche, il cronoprogramma degli interventi e le modalità di rendicontazione e trasferimento delle risorse all’Amministrazione Comunale, nonché le modalità di concessione dell’immobile al termine dei lavori di ricostruzione*”;

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21 terdecies della L.R. 32/2002, adottato con Decreto n. 107 del 6 dicembre 2018;

**VISTO** il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive per il lavoro previsto dal D.L. 28 gennaio 2019 n. 4 coordinato con legge di conversione del 28 marzo 2019 n. 26 e adottato con D. M. n. 74 del 28 giugno 2019, successivamente integrato e modificato dal D.M. n. 59 del 22 maggio 2020,

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1697 del 29 dicembre 2020 che approva il Piano regionale di Potenziamento della Toscana adottato dall’Agenzia Regionale Toscana per l’impiego con decreto n. 466 del 25 novembre 2020 in attuazione dei citati D.M. n.74/2019 e D.M. 59/2020;

**VISTA** la nota del Segretario generale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali del 22 marzo 2021 (Registro ufficiale n. 2926/2021), con la quale l’anzidetto Piano straordinario di potenziamento

regionale è stato valutato coerente con le previsioni del Piano nazionale;

**VISTO** il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**OSSERVATO** che il Piano di Potenziamento approvato con D.M. n. 74/2019 e D.M. 59/2020 è ricondotto nell'ambito del PNRR, Missione 5, componente 1, inv. 1.1, quale investimento destinato al rafforzamento dal punto di vista infrastrutturale, formativo e tecnologico dei Centri per l'Impiego;

**VISTO** che l'inserimento del Piano nel PNRR ha comportato la necessità di un aggiornamento del Piano di Potenziamento dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, attualmente al vaglio del Ministero, per allinearne all'orizzonte temporale del PNRR che per la realizzazione degli interventi ivi previsti pone quale termine ultimo il 31 dicembre 2025;

**VISTO** il Decreto della Direttrice n. 822 del 30 novembre 2022 con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 – 2025";

**VISTO** il Decreto della Direttrice n. 665 del 05 settembre 2023 con oggetto "III° Variazione del Bilancio preventivo e relazione della direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego anno 2023, con proiezione triennale 2023 – 2025";

**VISTO** il Decreto Direttoriale n. 937 del 12 dicembre 2023 con il quale viene adottato il Bilancio Preventivo Economico dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego anno 2024,

**VISTO** lo schema di Convenzione allegato sub A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nel quale si delineano impegni e obblighi delle parti oltre alle rispettive responsabilità, le tempistiche dell'investimento e le modalità e i termini del finanziamento;

**RILEVATO** che costituisce altresì parte integrante della Convenzione la "RELAZIONE TECNICO ECONOMICA – CRONOPROGRAMMA", contenente le tempistiche delle fasi attuative dell'opera;

**RICHIAMATA** la DGR 496 del 16/04/2019 avente ad oggetto *Directive agli enti dipendenti in materia di documenti obbligatori che costituiscono l'informativa di bilancio, principi contabili, modalità di redazione e criteri di valutazione*, ed in particolare l'allegato A "I PRINCIPI CONTABILI PER GLI ENTI STRUMENTALI DELLA REGIONE TOSCANA";

**PRESO ATTO** che, sulla base di tali principi, il contributo in oggetto può essere qualificato come contributo pubblico in conto capitale (cit. *per contributi pubblici in conto capitale si intendono «i contributi pubblici per il cui ottenimento è condizione essenziale che il beneficiario acquisti, costruisca o comunque acquisisca attività immobilizzate»*)

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'imputazione della somma complessiva di € 6.900.000,00 alla voce B14a Oneri per l'erogazione di benefici a terzi per il finanziamento dell'intervento di realizzazione di una nuova sede del Centro per l'Impiego in Pontedera, Via Rinaldo Piaggio n. 32, sul Bilancio Preventivo 2024 e Triennale 2024-2026, approvato con decreto n. 937 del 12 dicembre 23 e, secondo quanto previsto e come meglio qui dettagliato:

Anno 2024 - € 2.760.000,00;

Anno 2025 - € 4.140.000,00;

**OSSERVATO** che il trasferimento delle risorse avverrà in quattro *tranches*, secondo quanto previsto dall'art. 4 dello schema di convenzione allegato, e il Comune di Pontedera provvederà dopo la realizzazione dell'intervento alla rendicontazione relativa alle risorse trasferite da A.R.T.I. nelle modalità e nei termini definiti dalla convenzione medesima;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori;

### **DECRETA**

1. **DI APPROVARE** lo schema di Convenzione sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241 tra Comune di Pontedera e Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (A.R.T.I.), finalizzata all'insediamento del Centro per l'Impiego nell'immobile di proprietà comunale denominato "Ex Foresteria Piaggio", in attuazione del Piano di Potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle Politiche Attive del Lavoro di cui al D.M. 74/2019 e ss.mm.ii., allegato sub A quale parte integrante e sostanziale del presente Decreto;

2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 6.900.000,00 per il finanziamento dell'intervento di realizzazione di una nuova sede del Centro per l'Impiego in Pontedera, Via Rinaldo Piaggio n. 32, sul Bilancio Preventivo 2024 e Triennale 2024-2026, approvato con decreto n. 937 del 12 dicembre 23 e m, alla Voce B14a Oneri per l'erogazione di benefici a terzi, che presenta la necessaria disponibilità, come meglio qui dettagliato:

Anno 2024 - € 2.760.000,00;

Anno 2025 - € 4.140.000,00;

3. **DI LIQUIDARE** la somma di € 6.900.000,00 per il finanziamento dell'intervento di realizzazione di una nuova sede del Centro per l'Impiego in Pontedera, Via Rinaldo Piaggio n. 32 in quattro *tranches*, secondo quanto previsto dall'art. 4 dello schema di convenzione allegato;

4. **DI DARE ATTO CHE**, in sede di sottoscrizione della Convenzione che si approva con il presente Decreto, potranno essere apportate le modifiche che si rendessero necessarie, purché di natura non sostanziale;

5. **DI PARTECIPARE** il presente atto al Comune di Pontedera al fine della successiva sottoscrizione della Convenzione;

6. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego;

7. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21 novies, comma 3, L.R. 32/2002.

IL DIRIGENTE

Arch. Stefano Cerchiarini

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.*