



SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE
TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 886 del 15/11/2023

Responsabile Unico del Progetto: Ing. Simone Barghigiani

Publicità: Il presente atto è pubblicato integralmente sul sito istituzionale di ARTI. Atto pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013

Ordinario [X]

Immediatamente eseguibile []

Allegati n:

Oggetto: Servizio di studio della fattibilità, ex- legge 10, diagnosi energetica ed efficientamento energetico, adeguamento requisito di accessibilità, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e relative pratiche, redazione del piano della sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sede del Centro per l'Impiego di Bibbiena, Via Guidi n.30, affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023 – CIG: A025D69A7B CUP B39C23000200001

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7.b Altri acquisti di servizi		
B.7.b Altri acquisti di servizi	SPESA	€ 32.353,10

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7.b Altri acquisti di servizi	contributo ANAC	€ 35,00

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 “Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l’articolo 21-ter, con cui è stata istituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell’8.06.2018, con la quale è stata costituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo;

VISTO il Bilancio economico preventivo 2023, con proiezione 2023-2025, dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, approvato con D.G.R.T. n. 868/2023 e da ultimo modificato con Decreto ARTI n. 665 del 05.09.2023;

PREMESSO che dal Centro per l’Impiego di Bibbiena sono state segnalate infiltrazioni di acqua nei locali della sede causate dal mancato ancoraggio delle tegole alla struttura principale, esponendo il sotto manto all’infiltrazione di grosse quantità di acqua meteorica;

CONSIDERATO che nella sede è inoltre presente un impianto di riscaldamento e raffrescamento, non più in funzione che determina notevoli disagi al personale addetto e agli utenti;

RILEVATO che per garantire la corretta fruizione della sede mirando a un efficientamento energetico generale della stessa, sono necessarie delle opere manutentive significative, non risolvibili con un intervento di riparazione ordinaria, consistenti nel rifacimento della copertura e dell’intonaco esterno nelle zone dove è visibilmente deteriorato, interventi volti ad eliminare l’umidità di risalita dalla parete est ed ovest, la tinteggiatura di tutte le facciate oltre che al completo rinnovamento dell’impianto di condizionamento/raffrescamento;

CONSIDERATO che per la realizzazione dei suddetti interventi è necessario effettuare delle attività propedeutiche di natura ingegneristica come lo studio della fattibilità, la progettazione definitiva ed esecutiva oltre che alla direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e l’assistenza durante le verifiche e i collaudi;

CONSIDERATO che, per il grado di specializzazione necessario e la carenza all'interno dell'Amministrazione di professionalità in materia, si rende necessario individuare un professionista a cui conferire l'incarico professionale esterno per l'esecuzione delle prestazioni previste;

ACCERTATO che, la stima dei lavori per la realizzazione degli interventi sopra descritti è stata dedotta da una valutazione preliminare basata su importi relativi a "Ristrutturazioni funzionali e tipologica di tipo medio, in edifici realizzati in epoca precedente al 1960", ed ammonta a circa € 380.000,00, escluso gli oneri della sicurezza che posso essere quantificati indicativamente in € 11.400,00, per un importo complessivo di € 391.000,00;

RILEVATO che l'importo a base di gara, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023, è pari ad € 86.145,18;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e, in particolare l'art. 50, comma 1, lett. b), il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

CONSIDERATO che non risultano attualmente attive convenzioni Consip o della centrale di committenza regionale aventi ad oggetto il servizio di che trattasi;

PRECISATO che trattandosi di importo inferiore a € 140.000 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

RICHIAMATO il programma biennale per l'acquisto di forniture e servizi per gli anni 2023-2024, approvato con decreto della Direttrice Dott.ssa Simonetta Cannoni, n. 112 del 1.3.2023 e successivi aggiornamenti, in cui il presente affidamento è identificato con il codice S94277540483202300012;

RICHIAMATO il proprio decreto n.604 del 24.08.2022 con il quale è stato approvato l'avviso pubblico e i relativi allegati per la formazione di un elenco di professionisti per l'affidamento dei servizi attinenti ingegneria, architettura, geologia, collaudi ed altri servizi tecnici di cui all'art.3, comma1, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016;. nonché i modelli ad esso allegati, per l'affidamento di incarichi tecnici ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) e b) del D.Lgs.50/2016;

RICHIAMATO il proprio decreto n.817 del 29.11.2022 con il quale sono stati approvati gli elenchi di professionisti da interpellare per affidamenti, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a) e b) del D.Lgs.50/2016, di servizi attinenti l'architettura, l'ingegneria ed altri servizi tecnici;

RITENUTO di dover affidare l'incarico procedendo ad affidamento diretto ed invitando professionisti ritenuti idonei tra quelli presenti negli elenchi suddetti ed in possesso dei requisiti previsti dal Codice;

CONSIDERATO che la Regione Toscana, in qualità di centrale di committenza e di Soggetto Aggregatore regionale, ha messo a disposizione per le acquisizioni di beni e servizi proprie e degli altri enti del territorio, un sistema telematico di acquisto (START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti;

VERIFICATA la necessità di far fronte all'acquisizione del servizio sopra descritto utilizzando, in considerazione dell'importo stimato del contratto, le procedure previste dall'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 mediante il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START);

CONSIDERATO che, fine di affidare l'incarico di cui si necessita, è stata attivata in data 30.08.2023, una procedura concorrenziale n.019137/2023, svolta in modalità telematica mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –S.T.A.R.T, invitando a presentare offerta entro il 15.09.2023, i seguenti professionisti in possesso dei requisiti professionali di cui si necessita per gli interventi di cui trattasi:

- Ing. Gianni Stolzuoli - P.Iva 00858040512;
- Ing. Francesco Gamba – P.Iva 01502580531;
- Studio Unidea STP Srl – P.Iva 07090500484;
- Ing. Elena Mori – P.Iva 06614480488;
- Arch. Filippo Scolamacchia – P.Iva 06881020728

DATO ATTO che, alla scadenza dei termini fissati, interpellando i professionisti sopracitati, sono pervenute le seguenti offerte:

- Ing. Gianni Stolzuoli che ha offerto un importo al netto di Iva e Cassa previdenziale di € 50.997,95
- Arch. Filippo Scolamacchia che ha offerto un importo al netto di Iva e Cassa previdenziale di € 82.000,00

ATTESO che, a seguito del raffronto delle offerte pervenute, la più conveniente è risultata essere quella dell'Ing. Gianni Stolzuoli con studio in Via Vittorio Veneto n.69, 52100 Arezzo, P.Iva 00858040512, il quale ha presentato un'offerta di importo pari ad € 50.997,95 al netto di Iva e Cassa previdenziale;

CONSIDERATO che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con Prot. n. 0132235 del 09/11/2023;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento in oggetto, così come specificato e descritto nel capitolo descrittivo e nell'offerta economica conservati agli atti, a favore dell'Ing. Gianni Stolzuoli con studio in Via Vittorio Veneto n.69, 52100 Arezzo, P.Iva 00858040512, per un importo netto di € 50.997,95, oltre € 2.039,92 per Cassa Previdenza (4%) ed IVA di Legge al 22% pari a € 11.668,33 e quindi per complessivi € 64.706,20;

VERIFICATO che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 64.706,20, Iva ed oneri compresi, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7.a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 665 del 05.09.2023, che presenta la necessaria disponibilità, così suddivisa:

- € 32.353,10 alla voce B.7.b "Altri acquisti di servizi" del bilancio 2023

- € 32.353,10 alla voce B.7.b “Altri acquisti di servizi” del bilancio preventivo triennale 2023-2025 annualità 2024;

DATO ATTO che risulta altresì necessario procedere con il pagamento del contributo all’Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) che, per l’importo della procedura, risulta pari a Euro 35,00;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 53 comma 4, del D.Lgs. 36/2023, di non richiedere la garanzia definitiva, per ragioni di semplificazione e urgenza, a fronte anche del miglioramento del prezzo proposto dall’operatore;

PRECISATO che l’operatore economico è stato sottoposto a verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 94 e ss del D.Lgs. 36/2023 e che detta verifica si è conclusa con esito positivo, agli atti di ufficio;

PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): A025D69A7B

PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B39C23000200001

VISTO il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive per il lavoro previsto dal D.L. 28 gennaio 2019 n. 4 coordinato con legge di conversione del 28 marzo 2019 n. 26 e adottato con D. M. n. 74 del 28.6.2019, successivamente integrato e modificato dal D.M. n. 59 del 22.5.2020;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1697 del 29.12.2020, che approva il Piano regionale di Potenziamento dei Centri per l’Impiego della Toscana, adottato dall’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego con Decreto n. 466 del 25.11.2020, in attuazione dei citati D.M. n.74/2019 e D.M. 59/2020;

CONSIDERATO che il suddetto intervento e la spesa ad esso connessa rientra nell’ambito di attuazione del Piano straordinario di potenziamento dell’Agenzia Regionale Toscana per l’impiego;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 è l’Ing. Simone Barghigiani, le funzioni di Direttore dell’Esecuzione saranno assunte dal dipendente Arch. Gianluca Niccoli, mentre la Geom. Ilaria Prospero e la Geom. Annalisa Dessì assumeranno le funzioni di assistenti al Direttore dell’Esecuzione nella gestione del servizio;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l’assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6-bis della Legge 241/1990, dell’art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell’art. 16 del D.Lgs. 36/2023

e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

RICHIAMATI:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell’articolo 21 novies comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32;

DECRETA

1. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di studio della fattibilità, ex- legge 10, diagnosi energetica ed efficientamento energetico, adeguamento requisito di accessibilità, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e relative pratiche, redazione del piano della sicurezza e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, sede del Centro per l’Impiego di Bibbiena, Via Guidi n.3, all’Ing. Gianni Stolzuoli con studio in Via Vittorio Veneto n.69, 52100 Arezzo, P.Iva 00858040512, per un importo netto di € 50.997,95, oltre € 2.039,92 per Cassa Previdenza (4%) ed IVA di Legge al 22% pari a € 11.668,33 e quindi per complessivi € 64.706,20, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. DI IMPUTARE la somma complessiva di 64.706,20, Iva ed oneri compresi, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7.a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 665 del 05.09.2023, che presenta la necessaria disponibilità, così suddivisa:
 - € 32.353,10 alla voce B.7.b “Altri acquisti di servizi” del bilancio 2023
 - € 32.353,10 alla voce B.7.b “Altri acquisti di servizi” del bilancio preventivo triennale 2023-2025 annualità 2024;
3. DI AUTORIZZARE il pagamento del contributo all’A.N.AC. per l’importo di Euro 35,00 imputando la spesa alla voce B.7.b “Altri acquisti di servizi”, sul Bilancio preventivo 2023, che presenta la necessaria disponibilità ;
4. DI DARE ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): A025D69A7B
5. PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B39C23000200001

6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art 18, comma 1 del D.Lgs 36/2023, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine;
7. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'Ing. Simone Barghigiani, le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dal dipendente Arch. Gianluca Niccoli, mentre la Geom. Ilaria Prospero e la Geom. Annalisa Dessì assumeranno le funzioni di assistenti al Direttore dell'Esecuzione nella gestione del servizio
8. DI SOTTOPORRE il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002;
9. DI ASSICURARE la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA), sensi dell'art. 29, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, che trova ancora applicazione in virtù del regime transitorio previsto dall'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

il Dirigente
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.