



SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE  
TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 684 del 05/09/2023

Responsabile del procedimento: Ing. Simone Barghigiani

Publicità: Il presente atto è pubblicato integralmente sul sito istituzionale di ARTI. Atto pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. 33/2013

Ordinario

Immediatamente eseguibile

Allegati n:

Oggetto: Ricerca di una presunta perdita di gas presso la sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, Viale Diaz n. 16/C e 16/B –, 52025 Montevarchi (AR), affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 – CIG: A00837D2C2

*Movimenti contabili:*

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 1.098,00

## IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 “Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l’articolo 21-ter, con cui è stata istituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell’8.06.2018, con la quale è stata costituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo;

VISTO il Bilancio economico preventivo 2023, con proiezione 2023-2025, dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come da ultimo modificato con Decreto n. 504 del 27.06.2023;

PREMESSO che al Centro per l’Impiego di Montevarchi, durante la sostituzione del contatore del gas da parte della società responsabile CENTRIA SRL in data 15.05.2023, è stata rilevata una presunta dispersione sull’impianto a valle del contatore;

CONSIDERATO che il personale addetto della CENTRIA SRL, non appena rilevata la presunta perdita, ha tempestivamente sigillato in posizione di chiusura il rubinetto, in corrispondenza del raccordo di entrata del gruppo di misura, segnalando all’Ufficio Tecnico di tale dispersione;

CONSIDERATO che, come da segnalazione pervenuta dal Gestore CENTRIA SRL, la linea di impianto del gas non potrà essere ripristinata fino alla riparazione della perdita;

RILEVATA pertanto la necessità di procedere alla ricerca della perdita segnalata con lo scopo di acquisire una o più soluzioni per la sua riparazione e ripristinare la linea di impianto del gas a servizio della sede;

CONSTATATO che l’art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale “Soggetto Aggregatore”;

ACCERTATO che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5<sup>a</sup> serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente a oggetto l’affidamento dei servizi di

manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta allo stato attuale aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6 e Lotto 7;

CONSIDERATO che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 07.06.2023 per l'adesione alla fase propedeutica di mobilitazione e start -up;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse, questa Amministrazione ha inviato in data 20.06.2023 l'atto di adesione per la fase propedeutica di mobilitazione e start -up per i lotti sopra indicati;

CONSIDERATO che la fase propedeutica di mobilitazione ha una durata massima di 90 giorni a cui seguirà, previa approvazione da parte dell'Amministrazione della documentazione predisposta dal Fornitore prevista all'art. 3.2 del Capitolato Normativo e Tecnico dell'Accordo Quadro, l'esecuzione della fase di start -up, previa sottoscrizione tra le parti di apposito contratto specifico redatto secondo lo schema predisposto dal Soggetto Aggregatore – Regione Toscana e disponibile sul portale del negozio elettronico;

DATO ATTO che nell'espletamento della fase di start -up il Fornitore è chiamato ad avviare l'attività di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e degli impianti dell'Amministrazione individuati negli atti di adesione specifici per ciascun lotto, per un periodo di 120 giorni, al termine della quale si procederà con la relativa verifica che, in caso di esito positivo, costituirà il presupposto per la stipula del contratto specifico relativo alla fase di Manutenzione e Gestione;

DATO ATTO che l'avvio delle prestazioni oggetto della fase di start-up è previsto indicativamente a partire dal mese di Ottobre e che, pertanto, da tale data il fornitore assumerà la manutenzione, conduzione e gestione degli immobili aziendali e dei relativi impianti;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti diretti per importi inferiori a € 40.000,00;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, contenute nel Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, ed in particolare:

- ✓ l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ l'articolo 1, comma 3 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quali l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

#### VISTI

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ”con i relativi allegati le cui disposizioni, entrate in vigore il 1° aprile, acquistano efficacia a decorrere dal 1° luglio 2023, secondo quanto disposto dall'art. 229, comma 2, dello stesso decreto;
- l'art.226 comma 2 del medesimo decreto che dispone che “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

CONSIDERATO che per l'intervento in oggetto l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi, ha svolto un'indagine di mercato con richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici, specializzati nel settore:

- Idrofactory Srl con sede legale in Via Telfiro Tarchi n.15, 52025 Montevarchi (AR), P.Iva 02107330512 (richiesta di preventivo del 30.05.2023 prot.0069259, con termine di risposta entro il 13.06.2023);
- PT Idraulica Srls con sede legale in Via Antonio Gramsci n.35, 52025 Montevarchi (AR) - P.Iva 02308700513 (richiesta di preventivo del 30.05.2023 prot. 0069257, con termine di risposta entro il 13.06.2023);
- Romei Srl con sede legale in Via Fonte Moschetta n.33, 52025 Montevarchi (AR) – P.Iva 02057600518 (richiesta di preventivo del 30.05.2023 prot.0069258 con termine di risposta entro il 13.06.2023);

DATO ATTO che, alla scadenza dei termini indicati, non è pervenuta nessuna offerta da parte degli operatori economici interpellati;

CONSIDERATO che l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi ha avviato una nuova indagine di mercato con richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici, specializzati nel settore:

- Cabro di Daniele Brogi con sede legale in Via della Cinciallegra n.8, 50012 Grassina, Bagno a Ripoli (FI), P.Iva 06965560482 (richiesta di preventivo del 14.06.2023 prot.0075132, con termine di risposta entro il 26.06.2023);

- Idroltermica di Fili Marco con sede legale in Via Buonconte da Montefeltro n. 89, 52100 Arezzo - P.Iva 01695290518 (richiesta di preventivo del 14.06.2023 prot.0075128, con termine di risposta entro il 26.06.2023);
- See Tech Srl con sede legale in Via dei Cipressi n. 52, 57016 Rosignano Marittimo (LI) – P.Iva 01962580492 (richiesta di preventivo del 14.06.2023 prot.0075126 con termine di risposta entro il 26.06.2023);

DATO ATTO che, alla scadenza dei termini indicati, è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta Idroltermica di Fili Marco con sede legale in Via Buonconte da Montefeltro n. 89, 52100 Arezzo - P.Iva 01695290518, per un importo pari ad € 900,00, alle condizioni dettate nella lettera d'invito, recante il capitolato tecnico prestazionale e secondo le specifiche tecniche risultanti dalla relazione tecnica, conservata agli atti (preventivo inviato ns. prot. 0075303 del 14.06.2023 );

CONSIDERATO che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con Prot. n.0102309 del 28.08.2023;

RILEVATO, inoltre, che:

- per gli acquisti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018;
- sono escluse dalla programmazione biennale le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 20.000,00 IVA esclusa

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento per la ricerca di una presunta perdita di gas presso la sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, così come specificato e descritto nel preventivo conservato agli atti;

DATO ATTO che:

- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante i requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- trattandosi di affidamento di importo fino a Euro 5.000,00, secondo quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 4 e dal Regolamento per la determinazione dei criteri di effettuazione dei controlli a campione da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti, approvato con Decreto n.529 del 31.12.2020, è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online e consultato il Casellario ANAC (Annotazioni Riservate);

VERIFICATO che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 900,00 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 1.098,00 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 504 del 27.06.2023, che presenta la necessaria disponibilità;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di non richiedere la garanzia definitiva in considerazione del modico valore dell'affidamento e del breve periodo contrattuale;

PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): A00837D2C2

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è il sottoscritto Arch. Stefano Cerchiarini, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Ilaria Prosperi, referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Arezzo;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

RICHIAMATO:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;
- il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'articolo 21 novies comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32;

DECRETA

1. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, la ricerca di una presunta perdita di gas presso la sede del Centro per l'Impiego di Montevarchi, Viale Diaz n. 16/C e 16/B -, 52025 Montevarchi (AR), alla ditta Idroltermica di Fili Marco con sede legale in Via Buonconte da Montefeltro n. 89, 52100 Arezzo - P.Iva 01695290518, per un importo pari ad € 900,00 Iva esclusa e, pertanto, € 1.098,00 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. DI IMPUTARE la somma complessiva di € 1.098,00 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 504 del 27.06.2023, che presenta la necessaria disponibilità;

3. DI DARE ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): A00837D2C2
4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
5. DI DARE ATTO che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è il sottoscritto Arch. Stefano Cerchiarini, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Ilaria Prosperi referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Arezzo;
6. DI SOTTOPORRE il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
7. DI ASSICURARE la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA);

Il Dirigente  
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.