



SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE
TECNOLOGICA, ARCHIVI E PROTOCOLLO

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 575 del 20/07/2023

Responsabile del procedimento: Ing. Simone Barghigiani

Publicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), D.Lgs 33/2013

Ordinario

Immediatamente eseguibile

Allegati n:

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria di natura elettrica e idraulica presso la sede del Centro per l'Impiego di Pistoia, Via Tripoli, 19, 51100 Pistoia (PT), affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 – CIG: 98127319C8

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 11.822,24

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 “Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro”, come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l’articolo 21- ter, con cui è stata istituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell’8.06.2018, con la quale è stata costituita l’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia di cui all’art. 21- terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell’Agenzia e al contempo gli è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo, con decorrenza 01.06.2022;

VISTI

- il Decreto della Direttrice n. 822 del 30.11.2022 con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 – 2025”;
- il Decreto della Direttrice n. 504 del 27.06.2023 con cui è stata adottata la II Variazione del Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 – 2025”;

PREMESSO che al Centro per l’Impiego di Pistoia, a seguito di segnalazioni pervenute all’Ufficio Tecnico, è necessario procedere all’esecuzione di alcuni interventi di manutenzione ordinaria di natura elettrica consistenti nella riparazione di alcune plafoniere non funzionanti all’interno della sede, la fornitura e posa in opera di nuovo impianto elettrico per dieci tende elettrificate già posizionate alle finestre esterne, la ricerca di un guasto ad alcune prese elettriche e il loro ripristino, oltre che ad un nuovo allaccio elettrico ad un nuovo contatore Enel in quanto l’attuale contatore risulta congiunto con quello di Regione Toscana;

RILEVATO inoltre che è necessario procedere ad un intervento all’impianto idraulico ed elettrico a servizio delle pompe di sollevamento delle acque nere che prevede la sostituzione di due elettropompe in acciaio inox, da posizionare nel pozzetto di raccolta, con all’interno il relativo interruttore collegato all’impianto elettrico;

CONSTATATO che l’art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale “Soggetto Aggregatore”;

ACCERTATO che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5^a serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente a oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta allo stato attuale aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5, Lotto 6 e Lotto 7;

CONSIDERATO che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 07.06.2023 per l'adesione alla fase propedeutica di mobilitazione e start -up;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse, questa Amministrazione ha inviato in data 20.06.2023 l'atto di adesione per la fase propedeutica di mobilitazione e start -up per i lotti sopra indicati;

CONSIDERATO che la fase propedeutica di mobilitazione ha una durata massima di 90 giorni a cui seguirà, previa approvazione da parte dell'Amministrazione della documentazione predisposta dal Fornitore prevista all'art. 3.2 del Capitolato Normativo e Tecnico dell'Accordo Quadro, l'esecuzione della fase di start -up, previa sottoscrizione tra le parti di apposito contratto specifico redatto secondo lo schema predisposto dal Soggetto Aggregatore – Regione Toscana e disponibile sul portale del negozio elettronico;

DATO ATTO che nell'espletamento della fase di start -up il Fornitore è chiamato ad avviare l'attività di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e degli impianti dell'Amministrazione individuati negli atti di adesione specifici per ciascun lotto, per un periodo di 120 giorni, al termine della quale si procederà con la relativa verifica che, in caso di esito positivo, costituirà il presupposto per la stipula del contratto specifico relativo alla fase di Manutenzione e Gestione;

DATO ATTO che l'avvio delle prestazioni oggetto della fase di start-up è previsto indicativamente a partire dal mese di Ottobre e che, pertanto, da tale data il fornitore assumerà la manutenzione, conduzione e gestione degli immobili aziendali e dei relativi impianti;

VISTI

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ”con i relativi allegati, le cui disposizioni, entrate in vigore il 1° aprile, acquistano efficacia a decorrere dal 1° luglio 2023, secondo quanto disposto dall'art. 229, comma 2, dello stesso decreto;

- l'art.226 comma 2 del medesimo decreto che dispone che “A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti diretti per importi inferiori a € 40.000,00;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, contenute nel Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, ed in particolare:

- ✓ l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ l'articolo 1, comma 3 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quali l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

ATTESO che sono escluse dalla programmazione biennale dei contratti le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 20.000,00 IVA esclusa;

RITENUTO pertanto necessario procedere ad un affidamento per il servizio di manutenzione ordinaria di natura elettrica e idraulica presso la sede del Centro per l'Impiego di Pistoia, Via Tripoli, 19, 51100 Pistoia (PT) al fine di mantenere in efficienza l'edificio e gli impianti in esso presenti;

CONSIDERATO che la Regione Toscana, in qualità di centrale di committenza e di Soggetto Aggregatore regionale, ha messo a disposizione per le acquisizioni di beni e servizi proprie e degli altri enti del territorio, un sistema telematico di acquisto (START) per lo svolgimento delle procedure di affidamento dei contratti;

VERIFICATA la necessità di far fronte all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria di natura elettrica e idraulica presso la sede del Centro per l'Impiego di Pistoia, utilizzando, in considerazione dell'importo stimato del contratto, le procedure previste dall'art. dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START);

CONSIDERATO che, per l'intervento in oggetto è stata attivata in data 10.05.2023, una procedura concorrenziale n.008396/2023, con scadenza il 26.05.2023, svolta in modalità telematica mediante il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –

S.T.A.R.T, invitando a presentare offerta le seguenti ditte: Jolly System Srl con sede legale in Via Fondo di Città n.44, 51100 Pistoia - P.Iva 01537770479, alla ditta Timal Srl con sede legale in Bastione Mediceo n. 100, 51100 Pistoia – P.Iva 01418730477, alla ditta Diddi Drl con sede legale in Viale Adua n.348 – 51100 Pistoia, P.Iva 00473850477 e alla ditta Montelupo Luce Engineering Srl, con sede legale in Via delle Pratella n.3 50056 Montelupo Fiorentino (FI), P.Iva 06073440486, specializzate nel settore;

DATO ATTO che, alla scadenza dei termini indicati, sono pervenute le seguenti offerte:

- Montelupo Luce Engineering Srl, che ha offerto un importo pari ad € 9.630,36 Iva Esclusa;
- Timal Srl che ha offerto un importo pari ad € 9.640,00 Iva Esclusa;

CONSIDERATO che l’offerta maggiormente vantaggiosa, tenuto conto del minor prezzo, risulta essere quella ditta Montelupo Luce Engineering Srl, con sede legale in Via delle Pratella n.3 50056 Montelupo Fiorentino (FI), P.Iva 06073440486 per un importo pari ad € 9.630,36 Iva Esclusa oltre a € 60,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 9.690,36 oltre IVA di legge, alle condizioni dettate nella lettera d’invito, recante il capitolato tecnico prestazionale e secondo le specifiche tecniche risultanti dalla relazione tecnica, conservata agli atti;

CONSIDERATO che l’importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio prot.n. 0089866 del 17.07.2023;

VERIFICATO che, l’onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 9.690,36 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 11.822,24 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 504 del 27.06.2023, che presenta la necessaria disponibilità;

DATO ATTO che sono state svolte con esito positivo le verifiche sul possesso, da parte dell’operatore economico, dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016, agli atti di ufficio;

PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 98127319C8

VISTO il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l’impiego e delle politiche attive per il lavoro previsto dal D.L. 28 gennaio 2019 n. 4 coordinato con legge di conversione del 28 marzo 2019 n. 26 e adottato con D. M. n. 74 del 28.6.2019, successivamente integrato e modificato dal D.M. n. 59 del 22.5.2020;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1697 del 29.12.2020, che approva il Piano regionale di Potenziamento dei Centri per l’Impiego della Toscana, adottato dall’Agenzia Regionale Toscana per l’Impiego con Decreto n. 466 del 25.11.2020, in attuazione dei citati D.M. n.74/2019 e D.M. 59/2020;

CONSIDERATO che il suddetto intervento e la spesa ad esso connessa rientra nell'ambito di attuazione del Piano straordinario di potenziamento dell'Agazia Regionale Toscana per l'impiego;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Simone Barghigiani, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Greta Dadà referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Pistoia;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

RICHIAMATO:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici” per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;
- il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori

DECRETA

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, il servizio di manutenzione ordinaria di natura elettrica e idraulica presso la sede del Centro per l'Impiego di Pistoia, Via Tripoli, 19, 51100 Pistoia (PT), alla ditta Montelupo Luce Engineering Srl, con sede legale in Via delle Pratella n.3 50056 Montelupo Fiorentino (FI), P.Iva 06073440486, per un importo pari ad € 9.690,36 Iva esclusa e, pertanto, € 11.822,24 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 11.822,24 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio

preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, come modificato con Decreto n. 504 del 27.06.2023, che presenta la necessaria disponibilità;

3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
4. **DI DARE ATTO** che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 98127319C8
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Simone Barghigiani, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Greta Dadà;
6. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
7. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA);

Il Dirigente
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.