

**SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE TECNOLOGICA, ARCHIVI E  
PROTOCOLLO**

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n.398 del 30/05/2023

Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Barghigiani

Estensore: Dott.ssa Ada Antonelli

Pubblicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), D.Lgs 33/2013.

Ordinario

Immediatamente eseguibile

Allegati n:

Oggetto: Manutenzione ordinaria ai servizi igienici presso la sede del Centro per l'Impiego di Poggibonsi, Via Salceto n.121, 53036 Poggibonsi (SI), affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 – CIG: 98468326D2

*Movimenti contabili:*

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 1.647,00

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l'articolo 21-ter, con cui è stata istituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

**RICHIAMATA** la D.G.R. Toscana n. 604 dell'8.06.2018, con la quale è stata costituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia di cui all'art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

**RICHIAMATO** il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell'Agenzia e al contempo gli è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo, con decorrenza 01.06.2022;

**VISTO** il Decreto della Direttrice n. 822 del 30.11.2022 con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 - 2025";

**PREMESSO** che dalla sede del Centro per l'Impiego di Poggibonsi sono state segnalate delle fuoriuscite di acqua dai servizi igienici del piano seminterrato e del cattivo odore dalle tubazioni, causandone la chiusura oltre che delle criticità sui servizi igienici situati agli altri piani della sede che risultano parzialmente utilizzabili;

**CONSIDERATO** che è stato riscontrato che i malfunzionamenti sono causati dalla presenza di alcune componenti idrauliche che necessitano di essere sostituite;

**RILEVATA** pertanto la necessità di procedere con degli interventi di manutenzione ordinaria ai servizi igienici, consistenti nella sostituzione di alcune componenti idrauliche come rubinetti, flessibili, miscelatori, morsetti con lo scopo di ripristinare il corretto funzionamento dei servizi igienici;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti diretti per importi inferiori a € 40.000,00;

**PRESO ATTO** delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, contenute nel Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, ed in particolare:

- ✓ l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ l'articolo 1, comma 3 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quali l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**CONSTATATO** che l'art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale "Soggetto Aggregatore";

**ACCERTATO** che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5<sup>a</sup> serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente a oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta allo stato attuale aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 5 e Lotto 6;

**CONSIDERATO** che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

**DATO ATTO** che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 01.12.2022 per l'adesione alla prestazione preliminare relativa al servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica, finalizzata alla rilevazione architettonica e impiantistica degli immobili interessati dai lotti sopra indicati;

**DATO ATTO** che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse, questa Amministrazione ha inviato in data 12.01.2023 l'atto di adesione per il servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica per i lotti sopra indicati;

**RILEVATO** che, a seguito dell'acquisizione dell'anagrafica tecnica e prima dell'inizio del servizio, è prevista una fase propedeutica di mobilitazione e start -up, con tempi di conclusione ad oggi non prevedibili;

**RILEVATO**, inoltre, che:

- per gli acquisti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018;
- sono escluse dalla programmazione biennale le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00 IVA esclusa

**CONSIDERATO** che per l'intervento in oggetto l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi, ha svolto un'indagine di mercato con richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici, specializzati nel settore:

- Bracali Srl con sede legale in Via Volturmo n.56, 53036 Poggibonsi (SI) – P.Iva 01191570520 (richiesta di preventivo del 27.04.2023 prot.0055921, con termine di risposta entro il 11.05.2023);
- Siram spa con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n. 12 - 20152 Milano (MI), P.Iva 08786190150 (richiesta di preventivo del 27.04.2023. prot.0055981 con termine di risposta entro il 11.05.2023);
- GS Termoidraulica di Grieco Stefano con sede legale in Via Abetone n.11, 53036 Poggibonsi (SI), P.Iva/C.F 01371610526 (richiesta di preventivo del 27.04.2023. prot.0055982 con termine di risposta entro il 11.05.2023);

**DATO ATTO** che, alla scadenza dei termini indicati, è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta Bracali Srl con sede legale in Via Volturmo n.56, 53036 Poggibonsi (SI) – P.Iva 01191570520, per un importo pari ad € 1.290,00, oltre a € 60,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 1.350,00 oltre IVA di legge alle condizioni dettate nella lettera d'invito, recante il capitolato tecnico prestazionale e secondo le specifiche tecniche risultanti dalla relazione tecnica, conservata agli atti (preventivo inviato ns. prot. 0061073 del 10.05.2023 );

**CONSIDERATO** che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con prot. 0062162 del 12.05.2023;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere alla manutenzione ordinaria ai servizi igienici presso la sede del Centro per l'Impiego di Poggibonsi, così come specificato e descritto nel preventivo conservato agli atti;

**DATO ATTO** che:

- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante i requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- trattandosi di affidamento di importo fino a Euro 5.000,00, secondo quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 4 e dal Regolamento per la determinazione dei criteri di effettuazione dei controlli a campione da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti, approvato con Decreto n.529 del 31.12.2020, è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online e consultato il Casellario ANAC (Annotazioni Riservate);

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per ragioni di semplificazione, di non richiedere la garanzia definitiva, in considerazione del breve periodo contrattuale e dell'importo di spesa;

**VERIFICATO** che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 1.350,00 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 1.647,00 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;

**PRESO ATTO** che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 98468326D2

**VISTO** il Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'impiego e delle politiche attive per il lavoro previsto dal D.L. 28 gennaio 2019 n. 4 coordinato con legge di conversione del 28 marzo 2019 n. 26 e adottato con D. M. n. 74 del 28.6.2019, successivamente integrato e modificato dal D.M. n. 59 del 22.5.2020;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1697 del 29.12.2020, che approva il Piano regionale di Potenziamento dei Centri per l'Impiego della Toscana, adottato dall'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego con Decreto n. 466 del 25.11.2020, in attuazione dei citati D.M. n.74/2019 e D.M. 59/2020;

**CONSIDERATO** che il suddetto intervento e la spesa ad esso connessa rientra nell'ambito di attuazione del Piano straordinario di potenziamento dell'Agenzia Regionale Toscana per l'impiego;

**DATO ATTO** che, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Simone Barghigiani, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dal dipendente Geom. Eros Di Cola, referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Siena;

**ACQUISITA** la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

**DATO ATTO**, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

**RICHIAMATO:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori

**DECRETA**

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, la manutenzione ordinaria ai servizi igienici presso la sede del Centro per l'Impiego di Poggibonsi, Via Salceto n.121, 53036 Poggibonsi (SI), alla ditta Bracali Srl con sede legale in Via Volturmo n.56, 53036 Poggibonsi (SI) – P.Iva 01191570520, per un importo pari ad € 1.350,00 Iva esclusa e, pertanto, € 1.647,00 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 1.647,00 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Simone Barghigiani mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dal dipendente Geom. Eros Di Cola;

5. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
6. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA);

Il Dirigente  
Arch. Stefano Cerchiarini

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.*