

**SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE TECNOLOGICA, ARCHIVI E
PROTOCOLLO**

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n. 88 del 16/02/2023

Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Barghigiani

Estensore: Dott.ssa Ada Antonelli

Pubblicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), D.Lgs 33/2013.

Ordinario []

Immediatamente eseguibile [X]

Allegati n:

Oggetto: Manutenzione all'impianto termico presso la sede del Centro per l'Impiego di Pontedera (PI), Viale Piaggio n.7, 56025 Pontedera (PI), affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 – CIG: 96641558FD

Movimenti contabili:

Voce di bilancio/iniziativa	Tipo movimento	Importo
B.7a Manutenzione e Riparazioni	SPESA	€ 4.639,66

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l'articolo 21-ter, con cui è stata istituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

RICHIAMATA la D.G.R. Toscana n. 604 dell'8.06.2018, con la quale è stata costituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia di cui all'art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

RICHIAMATO il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell'Agenzia e al contempo gli è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo, con decorrenza 01.06.2022;

VISTO il Decreto della Direttrice n. 822 del 30.11.2022 con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 - 2025";

PREMESSO che presso il Centro per l'Impiego di Pontedera, sono stati segnalati dei malfunzionamenti all'impianto di riscaldamento, determinando, viste le temperature invernali, una condizione termica interna alla sede non adeguata allo svolgimento dell'attività lavorativa;

CONSIDERATO che dal sopralluogo effettuato è stato riscontrato che il malfunzionamento è causato da una corrosione sulla condotta principale di mandata determinando un foro di dimensioni tali da non consentire il normale funzionamento della caldaia, oltre a determinare un'inutile spreco di acqua nelle tubazioni;

CONSIDERATO inoltre che sono stati rilevati dei vasi di espansione e una valvola di sicurezza per il controllo della pressione danneggiati e che necessitano di sostituzione;

RILEVATA pertanto la necessità di procedere urgentemente all'eliminazione della problematica evidenziata, eseguendo degli interventi di riparazione della condotta rotta oltre che alla sostituzione delle componenti deteriorate con lo scopo di ripristinare il corretto funzionamento dell'impianto e garantire un luogo di lavoro adeguato ai sensi della normativa vigente in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti diretti per importi inferiori a € 40.000,00;

PRESO ATTO delle subentranti disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, contenute nel Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, ed in particolare:

- ✓ l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ l'articolo 1, comma 3 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quali l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSTATATO che l'art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale "Soggetto Aggregatore";

ACCERTATO che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5^a serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente

a oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta allo stato attuale aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 5 e Lotto 6;

CONSIDERATO che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

DATO ATTO che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 01.12.2022 per l'adesione alla prestazione preliminare relativa al servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica, finalizzata alla rilevazione architettonica e impiantistica degli immobili interessati dai lotti sopra indicati;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione della manifestazione di interesse, questa Amministrazione ha inviato in data 12.01.2023 l'atto di adesione per il servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica per i lotti sopra indicati;

RILEVATO che, a seguito dell'acquisizione dell'anagrafica tecnica e prima dell'inizio del servizio, è prevista una fase propedeutica di mobilitazione e start -up, con tempi di conclusione ad oggi non prevedibili;

RILEVATO, inoltre, che:

- per gli acquisti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018;
- sono escluse dalla programmazione biennale le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00 IVA esclusa

CONSIDERATO che, data l'urgenza dell'intervento, l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi ha richiesto la presentazione di un'offerta alla ditta Diddi Srl con sede legale in Viale Adua n.348, 51100 Pistoia (PT) – P.Iva/C.F. 00473850477, che nell'ambito del mercato locale è risultata l'unica disponibile ad eseguire immediatamente il servizio richiesto per una spesa pari a euro 3.803,00 Iva esclusa, come da preventivo acquisito agli atti di questo Ufficio con prot. n. 0010062 del 27.01.2023;

CONSIDERATO che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con prot. 0019964 del 16.02.2023;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento per il servizio di manutenzione all'impianto termico presso la sede del Centro per l'Impiego di Pontedera (PI), così come specificato e descritto nel preventivo conservato agli atti;

DATO ATTO che:

- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante i requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- trattandosi di affidamento di importo fino a Euro 5.000,00, secondo quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 4 e dal Regolamento per la determinazione dei criteri di effettuazione dei controlli a campione da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti, approvato con Decreto n.529 del 31.12.2020, è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online e consultato il Casellario ANAC (Annotazioni Riservate);

RITENUTO, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per ragioni di semplificazione e urgenza, di non richiedere la garanzia definitiva, in considerazione del breve periodo contrattuale, dell'importo di spesa e della comprovata solidità della ditta;

VERIFICATO che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 3.803,00 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 4.639,66 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;

PRESO ATTO che è stato acquisito il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 96641558FD

DATO ATTO che, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Simone Barghigiani, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dal dipendente Geom. Eros Di Cola, referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Pisa;

ACQUISITA la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

RICHIAMATO:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

RICHIAMATO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità, di cui al decreto del Direttore di ARTI n. 107 del 16.12.2018 e in particolare l'art.9 comma 3 che prevede che per motivate ragioni di indifferibilità e di urgenza, gli atti che comportano un onere a carico del bilancio possono essere dichiarati immediatamente eseguibili;

RITENUTO pertanto, in considerazione del carattere di urgenza dell'intervento, di prevedere l'immediata eseguibilità del presente decreto;

DATO ATTO che, come previsto dall'art.9 comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, il presente decreto sarà pertanto successivamente trasmesso al Collegio dei Revisori, per l'esame sotto il profilo della legittimità amministrativa e contabile;

DECRETA

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, il servizio di manutenzione all'impianto termico presso la sede del Centro per l'Impiego di Pontedera (PI), Viale Piaggio n.7, 56025 Pontedera (PI), alla ditta Diddi Srl con sede legale in Viale Adua n.348, 51100 Pistoia (PT) – P.Iva/C.F. 00473850477, per un importo pari ad € 3.803,00 Iva esclusa e, pertanto, € 4.639,66 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 4.639,66 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Simone Barghigiani mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dal dipendente Geom. Eros Di Cola;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile come previsto dall'Art. 9 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;
6. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
7. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA);

Il Dirigente
Arch. Stefano Cerchiarini

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.