

**SETTORE PATRIMONIO, RETI, INNOVAZIONE TECNOLOGICA, ARCHIVI E  
PROTOCOLLO**

Dirigente: Arch. Stefano Cerchiarini

Decreto n.15 del 16/01/2023

Responsabile del Procedimento: Ing. Simone Barghigiani

Estensore: Dott.ssa Ada Antonelli

Pubblicità: Il presente atto è pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'articolo 23, comma 1, lettera b), D.Lgs 33/2013.

Ordinario [X]

Immediatamente eseguibile [ ... ]

Allegati n:

Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria ai servizi igienici presso la sede del Centro per l'Impiego di Bibbiena, Via Guidi n.30 52011 Bibbiena (AR), affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 – CIG: 9588875DF6

*Movimenti contabili:*

| Voce di bilancio/iniziativa     | Tipo movimento | Importo    |
|---------------------------------|----------------|------------|
| B.7a Manutenzione e Riparazioni | SPESA          | € 1.771,44 |

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la Legge Regionale 26 luglio 2002, n. 32 "Testo Unico della normativa della Regione Toscana in materia di educazione, istruzione, orientamento, formazione professionale e lavoro", come modificata dalla Legge Regionale 8 giugno 2018, n. 28 e in particolare l'articolo 21-ter, con cui è stata istituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

**RICHIAMATA** la D.G.R. Toscana n. 604 dell'8.06.2018, con la quale è stata costituita l'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego (ARTI);

**VISTO** il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia di cui all'art. 21-terdecies della L.R. 32/2002, adottato con decreto n. 107 del 6.12.2018;

**RICHIAMATO** il Decreto della Direttrice dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego n. 339 del 05.05.2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Stefano Cerchiarini, è stato inquadrato nei ruoli organici dell'Agenzia e al contempo gli è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore Patrimonio, Reti, Innovazione Tecnologica, Archivi e Protocollo, con decorrenza 01.06.2022;

**VISTO** il Decreto della Direttrice n. 822 del 30.11.2022 con cui è stato adottato lo schema di "Bilancio preventivo e relazione della Direttrice anno 2023, con proiezione triennale 2023 - 2025";

**PREMESSO** che, presso il Centro per l'Impiego di Bibbiena, sono stati segnalati dei malfunzionamenti a tre servizi igienici i quali, a causa di uno stato di conservazione piuttosto precario negli arredi ma anche a livello impiantistico, presentando rotture ai sistemi di scarico e perdite di acqua dalle condutture, non risultando fruibili sia da parte dei dipendenti che da parte dell'utenza;

**RILEVATA** la necessità di eseguire degli interventi di manutenzione ordinaria ai suddetti servizi igienici, consistenti nella sostituzione e revisione di alcune componenti danneggiate e nel controllo del sistema di scarico, necessari a ripristinarne la piena funzionalità;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare l'art. 36, comma 2, lett. a), il quale prevede la possibilità di procedere ad affidamenti diretti per importi inferiori a € 40.000,00;

**PRESO ATTO** delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, contenute nel Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito dalla Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, ed in particolare:

- ✓ l'art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- ✓ l'articolo 1, comma 3 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, quali l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**CONSTATATO** che l'art. 53 della Legge Regionale Toscana n. 38/2007 prescrive che le agenzie e aziende istituite con legge regionale devono aderire alle gare aperte della Regione Toscana quale "Soggetto Aggregatore";

**ACCERTATO** che la gara indetta dalla Regione Toscana – Soggetto Aggregatore, con bando pubblicato sulla G.U. 5<sup>a</sup> serie speciale contratti pubblici n. 152 del 31 dicembre 2018, per la stipula di un accordo quadro avente a oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione, conduzione e gestione degli immobili e impianti in uso alla medesima Regione e alle agenzie ed enti da essa dipendenti, ivi compresi gli enti del servizio sanitario regionale, risulta allo stato attuale aggiudicata per il Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 5 e Lotto 6;

**CONSIDERATO** che, visionati gli atti di gara, questa Amministrazione può presentare adesione per il Lotto 2, rivolto alle sedi collocate nelle Province di Firenze, Prato e Pistoia, per il Lotto 3, rivolto alle sedi collocate nelle

Province di Livorno, Pisa, Massa-Carrara, Lucca e per il Lotto 6 destinato alle sedi delle Province di Arezzo, Grosseto e Siena;

**DATO ATTO** che questa Amministrazione ha presentato manifestazione di interesse in data 01.12.2022 per l'adesione alla prestazione preliminare relativa al servizio accessorio di realizzazione dell'anagrafica tecnica, finalizzata alla rilevazione architettonica e impiantistica degli immobili interessati dai lotti sopra indicati;

**RILEVATO** che, a seguito dell'acquisizione dell'anagrafica tecnica e prima dell'inizio del servizio, è prevista una fase propedeutica di mobilitazione e start -up, con tempi di conclusione ad oggi non prevedibili;

**RILEVATO**, inoltre, che:

- per gli acquisti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, Legge n. 145 del 2018;
- sono escluse dalla programmazione biennale le acquisizioni di forniture e servizi di importo inferiore a Euro 40.000,00 IVA esclusa

**CONSIDERATO** che per l'intervento in oggetto l'Ufficio Logistica e Manutenzione Sedi, ha svolto un'indagine di mercato con richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici, specializzati nel settore:

- ditta Idraulica di Bertelli Mario e Cesare Snc con sede legale in Via Michelangelo Buonarroti n.69, 52011 Bibbiena (AR) – P.Iva 01979850516 (richiesta di preventivo del 12.12.2022 prot.0131200, con termine di risposta entro il 16.12.2022);
- ditta Lisi Antonio Srl con sede legale in Via Palmiro Togliatti, 23, 52018 Castel San Niccolò AR – P.Iva 01587890516 (richiesta di preventivo del 12.12.2022. prot.0131197, con termine di risposta entro il 16.12.2022);
- ditta Siram Spa, con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n.12, 20152 Milano (MI) P.Iva/C.F 08786190150 (richiesta di preventivo del 12.12.2022. prot.0131195, con termine di risposta entro il 16.12.2022);

**DATO ATTO** che, alla scadenza dei termini indicati, è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta Siram Spa, con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n.12, 20152 Milano (MI) P.Iva/C.F 08786190150, per un importo pari ad € 1.452,00 oltre Iva, alle condizioni dettate nella lettera d'invito, recante il capitolato tecnico prestazionale e secondo le specifiche tecniche risultanti dalla relazione tecnica, conservata agli atti (preventivo inviato ns. prot. 0132297/A del 14.12.2022);

**CONSIDERATO** che l'importo proposto è stato ritenuto congruo, come da relazione tecnica conservata agli atti di Ufficio con prot. 0134224 del 19.12.2022;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere all'affidamento per il servizio di manutenzione ordinaria ai servizi igienici presso la sede del Centro per l'Impiego di Bibbiena, così come specificato e descritto nel preventivo conservato agli atti;

**DATO ATTO** che:

- è stata acquisita la dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante i requisiti di carattere generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- trattandosi di affidamento di importo fino a Euro 5.000,00, secondo quanto previsto nelle Linee Guida ANAC n. 4 e dal Regolamento per la determinazione dei criteri di effettuazione dei controlli a campione da effettuarsi in relazione agli affidamenti diretti, approvato con Decreto n.529 del 31.12.2020, è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante accesso al sistema DURC online e consultato il Casellario ANAC (Annotazioni Riservate);
- sulla base delle dichiarazioni rese dalla società, è stato redatto il verbale di accertamento dei requisiti sottoscritto dal Rup in data 09.01.2023, agli atti d'ufficio)

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di non richiedere la garanzia definitiva, in considerazione del modico valore dell'affidamento;

**VERIFICATO** che, l'onere di cui al presente provvedimento, per complessivi € 1.452,00 al netto di IVA in misura di legge (22%) e, pertanto, a € 1.771,44 Iva compresa, è previsto sul bilancio preventivo 2023, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;

**DATO ATTO** che, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Simone Barghigiani, mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Ilaria Prosperi, referente nella gestione e supervisione dei servizi manutentivi per la Provincia di Arezzo;

**ACQUISITA** la dichiarazione sostitutiva da parte del RUP circa l'assenza di conflitto di interessi, anche potenziale;

**DATO ATTO**, inoltre, che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e del Codice di comportamento dei dipendenti di ARTI, non sussistono, nei confronti del sottoscritto, situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale;

**RICHIAMATO:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. n. 207 del 5 Ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici" per il tempo e nei casi previsti dall'art. 216 del citato D.Lgs. 50/2016;
- la L.R.T. 38/2007 e il Regolamento di attuazione del Capo VII della Legge Regionale 13 luglio 2007, n. 38, emanato con D.P.G.R. n. 30/R del 27 maggio 2008;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è soggetto al controllo del Collegio dei Revisori

**DECRETA**

1. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021, il servizio di manutenzione ordinaria ai servizi igienici presso la sede del Centro per l'Impiego di Bibbiena, Via Guidi n.30 52011 Bibbiena (AR), alla ditta Siram Spa, con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni n.12, 20152 Milano (MI) P.Iva/C.F 08786190150, per un importo pari ad € 1.452,00 Iva esclusa e, pertanto, € 1.771,44 Iva compresa, ai patti e condizioni riportate nel capitolato allegato alla richiesta di preventivo;
2. **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 1.771,44 Iva inclusa, a favore del sopracitato affidatario, alla voce B.7a Manutenzione e Riparazioni del bilancio preventivo 2023, adottato con Decreto n. 822 del 30.11.2022, che presenta la necessaria disponibilità;
3. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento contrattuale relativo all'affidamento avverrà mediante corrispondenza commerciale, attraverso l'invio di specifica lettera d'ordine, previa comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e della persona delegata ad operare sul suddetto conto, ai sensi della Legge 136/2010;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Simone Barghigiani mentre le funzioni di Direttore dell'Esecuzione saranno assunte dalla dipendente Geom. Ilaria Prosperi;
5. **DI SOTTOPORRE** il presente Decreto al controllo del Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 21-novies, comma 3, L.R. 32/2002.
6. **DI ASSICURARE** la pubblicità del presente provvedimento mediante pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Agenzia Regionale Toscana per l'Impiego, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, e sul sistema informatizzato regionale (Sitat-SA);

Il Dirigente  
Arch. Stefano Cerchiarini

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82. Il presente atto è conservato negli archivi informatici di Agenzia regionale toscana per l'impiego ai sensi dell'art. 22 del citato decreto.*